



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 16 NOVEMBRE 2009

Conseillers en exercice : 45

Votants : 45

Convocation du Conseil Municipal :  
le 10 novembre 2009

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :  
le 23 novembre 2009

PROJET DE DECLASSEMENT DU DOMAINE  
PUBLIC D'UNE PARTIE DE L'ALLEE VASCO  
DE GAMA EN VUE DE SA CESSION A LA  
SEMIE

Accusé de réception de la préfecture en date du jeudi  
19 novembre 2009

**Présidente :**

**Mme Geneviève GAILLARD, Maire de Niort**

**Présents :**

***Adjoints :***

M. Pascal DUFORESTEL - M. Amaury BREUILLE - M. Jacques TAPIN - M. Jean-Claude SUREAU - M. Christophe POIRIER - M. Nicolas MARJAULT - M. Jean-Louis SIMON - M. Frank MICHEL - M. Alain PIVETEAU - Mme Nathalie SEGUIN - Mme Josiane METAYER - Mme Anne LABBE - Mme Chantal BARRE - Mme Annie COUTUREAU

***Conseillers :***

M. Bernard JOURDAIN - M. Patrick DELAUNAY - M. Michel GENDREAU - M. Denis THOMMEROT - M. Hüseyin YILDIZ - M. Jean-Pierre GAILLARD - M. Frédéric GIRAUD - M. Gérard ZABATTA - M. Michel PAILLEY - M. Bernard BARE - M. Marc THEBAULT - M. Jérôme BALOGE - M. Guillaume JUIN - Mme Annick DEFAYE - Mme Nicole IZORE - Mme Blanche BAMANA - Mme Julie BIRET - Mme Gaëlle MANGIN - Mme Dominique BOUTIN-GARCIA - Mme Jacqueline LEFEBVRE - Mme Elisabeth BEAUVAIS - Mme Elsie COLAS

**Secrétaire de séance :** M. Jean-Pierre GAILLARD

**Excusés avant donné pouvoir :**

Delphine PAGE donne pouvoir à Gaëlle MANGIN - Nicole GRAVAT donne pouvoir à Denis THOMMEROT - Pilar BAUDIN donne pouvoir à Pascal DUFORESTEL - Alain BAUDIN donne pouvoir à Elsie COLAS - Françoise BILLY donne pouvoir à Chantal BARRE - Emmanuelle PARENT donne pouvoir à Frédéric GIRAUD - Sylvette RIMBAUD donne pouvoir à Dominique BOUTIN-GARCIA - Maryvonne ARDOUIN donne pouvoir à Jean-Louis SIMON

**URBANISME ET AFFAIRES**  
**IMMOBILIERES**

**PROJET DE DECLASSEMENT DU DOMAINE PUBLIC D'UNE PARTIE  
DE L'ALLEE VASCO DE GAMA EN VUE DE SA CESSION A LA  
SEMIE**

Monsieur Frank MICHEL Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Madame le Maire

Après examen par la commission municipale compétente,

La SEMIE envisage la construction d'un village seniors dans le Quartier des Brizeaux, Allée Vasco de Gama. La bonne réalisation de ce projet nécessite l'intégration de la partie de voie en impasse de l'Allée Vasco de Gama qui sera remplacée par une nouvelle voie intégrée au projet de construction.

La SEMIE a sollicité la Ville de Niort pour la cession à son profit d'une partie de cette Allée.

La partie de voie concernée ne présente aucun intérêt pour la Ville de Niort. Elle consiste en une allée goudronnée sommairement et donnant accès à un terrain vague.

Le projet de déclassement de cette partie de l'Allée Vasco de Gama comprend une emprise d'environ 435 m<sup>2</sup> qui sera déterminée ultérieurement par géomètre expert.

La vente pourrait intervenir sur la base du prix déterminée par le Service du Domaine.

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- donner son accord sur le principe du déclassement du domaine public de cette partie de l'Allée Vasco de Gama en vue de sa cession au profit de la SEMIE ;

- autoriser Madame le Maire à lancer l'enquête publique prévoyant ce déclassement en vue de l'incorporer dans le domaine privé communal, et ce en application du décret du 4 septembre 1989.

**LE CONSEIL ADOPTE**

Pour :	45
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	0

Pour Madame le Maire de Niort  
**Geneviève GAILLARD**  
L'Adjoint délégué

**Signé**

**Frank MICHEL**