

DEPARTEMENT
DES
DEUX-SEVRES



VILLE DE NIORT

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 21 SEPTEMBRE 2020

Conseillers en exercice : 45

Votants : 44

Convocation du Conseil Municipal :
le 15/09/2020

Affichage du Compte-Rendu Sommaire
et affichage intégral :
le 28/09/2020

Délibération n° D-2020-279

Hôtel administratif - Refonte des automatismes du système de
gestion technique des bâtiments - Demande de financement
auprès de l'Etat au titre de la DSIL

Président :

MONSIEUR JÉRÔME BALOGE

Présents :

Monsieur Jérôme BALOGE, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Nicolas VIDEAU, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Anne-Lydie LARRIBAU, Monsieur Elmano MARTINS, Madame Christine HYPEAU, Monsieur Bastien MARCHIVE, Madame Florence VILLES, Monsieur Philippe TERRASSIN, Madame Valérie BELY-VOLLAND, Monsieur Thibault HEBRARD, Monsieur Romain DUPEYROU, Madame Yamina BOUDAHMANI, Madame Sophie BOUTRIT, Monsieur Gerard LEFEVRE, Madame Aurore NADAL, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Monsieur Florent SIMMONET, Madame Yvonne VACKER, Monsieur Eric PERSAIS, Madame Stéphanie ANTIGNY, Monsieur François GUYON, Madame Lydia ZANATTA, Madame Ségolène BARDET, Monsieur Nicolas ROBIN, Monsieur Hervé GERARD, Madame Noélie FERREIRA, Monsieur David MICHAUT, Madame Aline DI MEGLIO, Monsieur Karl BRETEAU, Monsieur Baptiste DAVID, Monsieur François GIBERT, Madame Cathy GIRARDIN, Monsieur Sébastien MATHIEU, Madame Véronique BONNET-LECLERC, Madame Elsa FORTAGE, Monsieur Dominique SIX.

Secrétaire de séance : Sophie BOUTRIT

Excusés ayant donné pouvoir :

Madame Mélina TACHE, ayant donné pouvoir à Madame Noélie FERREIRA, Monsieur Jérémy ROBINEAU, ayant donné pouvoir à Madame Elsa FORTAGE

Excusés :

Madame Fatima PEREIRA.

**Pôle Cadre de vie et Aménagement
urbain**

**Hôtel administratif - Refonte des automatismes du
système de gestion technique des bâtiments -
Demande de financement auprès de l'Etat au titre de
la DSIL**

Monsieur Elmano MARTINS, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Sur proposition de Monsieur le Maire

Dans un contexte de préoccupations environnementales mais aussi de hausse de prix de l'énergie, la Ville de Niort a décidé de procéder à la refonte du système de Gestion Technique Bâtiment pour piloter et gérer les installations techniques des deux bâtiments « Péristyle » et « Triangle » composant l'Hôtel administratif et de remplacer l'ensemble de la régulation.

Cette nouvelle gestion, à la précision accrue des nouveaux automatismes, offrira des possibilités de contrôle plus fines et nombreuses du pilotage des installations et devrait permettre une économie de la consommation énergétique attendue entre 10 et 20 %.

Ces travaux de renouvellement des automatismes et d'intégration de la nouvelle supervision pour les deux bâtiments de l'Hôtel administratif qui bénéficient déjà d'un financement de l'Agglomération au titre du PACT 2018-2020 répondent également aux objectifs de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local. Aussi, il est sollicité un financement à hauteur de 200 000,00 € auprès de l'Etat.

Le plan de financement actualisé s'établit désormais ainsi :

| Dépenses en € HT | | Recettes en € | |
|---|------------|---|---------------------------------------|
| Travaux et honoraires de maîtrise d'œuvre | 420 000,00 | CAN/PACT 2018-2020 Etat/DSIL Ville de Niort | 92 284,00 200 000,00 127 716,00 |
| Total | 420 000,00 | Total | 420 000,00 |

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- approuver le plan de financement prévisionnel ci-dessus pour la refonte des automatismes du système de gestion technique des bâtiments ;
- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à solliciter le financement d'un montant de 200 000 € auprès de l'Etat ainsi qu'à signer les pièces s'y rapportant.

**LE CONSEIL
ADOpte**

Pour : 44
Contre : 0
Abstention : 0
Non participé : 0
Excusé : 1

Pour le Maire de Niort,
Jérôme BALOGÉ
L'Adjoint délégué

Signé

Elmano MARTINS