

DEPARTEMENT  
DES  
**DEUX-SEVRES**



**VILLE DE NIORT**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 23 NOVEMBRE 2020**

Conseillers en exercice : 45

Votants : 43

Convocation du Conseil Municipal :  
le 17/11/2020

Affichage du Compte-Rendu Sommaire  
et affichage intégral :  
le 30/11/2020

**Délibération n° D-2020-338**

**Accord-cadre prestations de nettoyage - Approbation des  
marchés**

**Président :**

**MONSIEUR JÉRÔME BALOGE**

**Présents :**

Monsieur Jérôme BALOGE, Monsieur Dominique SIX, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Nicolas VIDEAU, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Anne-Lydie LARRIBAU, Monsieur Elmano MARTINS, Madame Christine HYPEAU, Monsieur Bastien MARCHIVE, Madame Florence VILLES, Monsieur Philippe TERRASSIN, Madame Valérie BELY-VOLLAND, Monsieur Thibault HEBRARD, Madame Sophie BOUTRIT, Madame Aurore NADAL, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Monsieur Florent SIMMONET, Madame Yvonne VACKER, Monsieur Eric PERSAIS, Monsieur François GUYON, Madame Lydia ZANATTA, Madame Ségolène BARDET, Monsieur Nicolas ROBIN, Madame Mélina TACHE, Monsieur Hervé GERARD, Madame Noélie FERREIRA, Monsieur David MICHAUT, Madame Aline DI MEGLIO, Monsieur Karl BRETEAU, Madame Fatima PEREIRA, Monsieur Baptiste DAVID, Monsieur François GIBERT, Madame Cathy GIRARDIN, Monsieur Sébastien MATHIEU, Madame Véronique BONNET-LECLERC.

**Secrétaire de séance :** Aurore NADAL

**Excusés ayant donné pouvoir :**

Monsieur Romain DUPEYROU, ayant donné pouvoir à Monsieur Thibault HEBRARD, Madame Yamina BOUDAHMANI, ayant donné pouvoir à Madame Christine HYPEAU, Monsieur Gerard LEFEVRE, ayant donné pouvoir à Monsieur Jérôme BALOGE, Madame Stéphanie ANTIGNY, ayant donné pouvoir à Monsieur Nicolas VIDEAU

**Excusés :**

Monsieur Jérémy ROBINEAU, Madame Elsa FORTAGE.

**Direction de la Commande Publique et Logistique****Accord-cadre prestations de nettoyage - Approbation des marchés**

Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la commission municipale compétente

Sur proposition de Monsieur le Maire

La Ville de Niort souhaite passer un marché de prestations d'entretien et de nettoyage composé de 7 lots en fonction des différents locaux.

Par délibération n° 2020-20 du 3 février 2020, le Conseil municipal a approuvé la convention de groupement de commandes entre la Ville de Niort et le Centre Communal d'Action Sociale (lot 5), et approuvé les caractéristiques de l'accord-cadre Prestations d'entretien et de nettoyage des locaux.

Pour rappel, la consultation concernait 7 lots. Le Cahier des Clauses Administratives Particulières précisait pour certains lots des montants maximum :

<b>Lot n°</b>	<b>Désignation</b>	<b>Montant maximum sur la durée du contrat (en euros HT)</b>
1	Prestations d'entretien du parc des expositions de Noron	122 000
2	Prestations d'entretien des salles des fêtes et associatives	Pas de montant minimum ni maximum
3	Prestations d'entretien des locaux techniques	270 000
4	Prestations d'entretien des locaux administratifs	Pas de montant minimum ni maximum
5	Prestations d'entretien des logements relais et d'urgence	Pas de montant minimum ni maximum
6	Prestations de nettoyage après chantiers/déménagements	50 000
7	<u>Lot réservé insertion</u> - Prestations d'entretien des locaux Médecine du Travail et Cellule Accompagnement Social	52 000

L'accord-cadre, mono-attributaire, est passé pour une période de 4 ans.

Après déroulement de la consultation, les marchés ont été attribués comme suit :

Lot n°	Désignation	Nom du titulaire	Montant estimatif du marché en euros HT et TTC
1	Prestations d'entretien du parc des expositions de Noron	DERICHEBOURG 94478 BOISSY ST LEGER	120 054,72 € HT 144 065,66 € TTC
2	Prestations d'entretien des salles des fêtes et associatives	DERICHEBOURG 94478 BOISSY ST LEGER	184 946,12 € HT 221 935,34 € TTC
3	Prestations d'entretien des locaux techniques	SOLNET SERVICES 79180 CHAURAY	261 131,48 € HT 313 357,78 € TTC
4	Prestations d'entretien des locaux administratifs	SOLNET SERVICES 79180 CHAURAY	224 993,88 € HT 269 992,66 € TTC
5	Prestations d'entretien des logements relais et d'urgence	ONET SERVICES 13009 MARSEILLE	9 564,00 € HT 11 476,80 € TTC
6	Prestations de nettoyage après chantiers/déménagements	ONET SERVICES 13009 MARSEILLE	40 832,00 € HT 48 998,40 € TTC
7	<u>Lot réservé insertion</u> - Prestations d'entretien des locaux Médecine du Travail et Cellule Accompagnement Social	IPSO SERVICES 79000 NIORT	49 520,00 € HT 59 424,00 € TTC

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- approuver les marchés de Prestations d'entretien et de nettoyage de locaux attribués tel indiqué dans le tableau ci-dessus ;
- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué les à signer.

**LE CONSEIL  
ADOpte**

Pour : 43  
Contre : 0  
Abstention : 0  
Non participé : 0  
Excusé : 2

Pour le Maire de Niort,  
**Jérôme BALOGÉ**  
L'Adjoint délégué

Signé

Lucien-Jean LAHOUSSE