



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SEANCE DU 24 juin 2005

Conseillers en exercice : 45

Votants : 37

Convocation du Conseil Municipal :
le 13 juin 2005

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :
le 29 juin 2005

**Déclassement du Domaine Public du Chemin des Trente Ormeaux
en vue de sa cession à la SAS 'Trente Ormeaux Distribution'**

[\[Annexe\]](#)

Président :

M. Alain BAUDIN

Présents :

Adjoints :

Mme Françoise BILLY, M. Gérard NEBAS, Mme Jeanine BIMES, M. Luc DELAGARDE, Mme Nicole GRAVAT, M. Guillaume JUIN, M. Rodolphe CHALLET, M. Paul SAMOYAU, M. Amaury BREUILLE, M. Robert PLANTECOTE

Conseillers :

Mme Andrée CHAREYRE, M. Michel GENDREAU, Mme Nathalie BEGUIER, M. Rémy LANDAIS, Mme Madeleine CHAIGNEAU, Mme Marie-Edith BERNARD, Mme Valérie UZANU, Mme Catherine REYSSAT, Mme Danièle GANDILLON, M. Bernard JOURDAIN, Mme Isabelle RONDEAU, M. Yannick TARDY, M. Alain GARCIA, M. Franck GIRAUD, Mme Elisabeth BEAUVAIS, M. Marc THEBAULT, Mme Michelle LE FRIANT

Secrétaire de séance :

Monsieur Rodolphe CHALLET

Excusés ayant donné pouvoir :

M. Gilles FRAPPIER donne pouvoir à M. Luc DELAGARDE.
M. Jacques LAMARQUE donne pouvoir à M. Alain BAUDIN.
Mme Geneviève RIZZI donne pouvoir à M. Robert PLANTECOTE.
M. Gérard ZABATTA donne pouvoir à M. Rodolphe CHALLET.
Mlle Karen NALEM donne pouvoir à Mme Danièle GANDILLON.
Mme Annie COUTUREAU donne pouvoir à Mme Andrée CHAREYRE.
M. Michel PAILLEY donne pouvoir à M. Amaury BREUILLE.
Mme Jacqueline LEFEBVRE donne pouvoir à M. Marc THEBAULT.
M. Jean-Louis EPPLIN donne pouvoir à M. Alain GARCIA.

Excusés :

Adjoints :

Mlle Fabienne RAVENEAU

Conseillers :

Mme Catherine DEGUERCY, Mme Françoise HALAT, M. Joël RENOUX, M. Dominique GUIBERT, Mme Claudie LAROCHE, Mme Christabelle CHOLLET, M. Stéphane TRONEL

Urbanisme & Affaires Immobilières**Déclassement du Domaine Public du Chemin des Trente Ormeaux en vue de sa cession à la SAS 'Trente Ormeaux Distribution'**

Monsieur le Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la Commission Générale,

Sur proposition du Maire,

Par délibération en date du 24 mars 2005, vous avez autorisé Monsieur le Maire à procéder à l'enquête publique réglementaire en vue du déclassement du domaine public du chemin des trente ormeaux.

L'enquête publique réglementaire a eu lieu du 12 mai au 26 mai 2005 inclus et le commissaire enquêteur a émis un avis favorable.

Après le bornage effectué par un géomètre-expert, la partie cadastrée section HW n°194 d'une superficie de 7 a et 65 ca peut être vendue à la SAS "Trente Ormeaux Distribution" pour le prix de 7740 €, conformément à l'avis du service du domaine. Cette cession permettra à cette dernière de réaliser la desserte d'un futur parking de 7230 m² comprenant 52 places en extension de celui existant.

Il est demandé au Conseil Municipal de bien vouloir :

- prononcer le déclassement de la parcelle cadastrée section HW n°194 qui sera incorporée dans le domaine privé communal,
- céder à la SAS "Trente Ormeaux Distribution" la parcelle de terrain citée ci-dessus au prix de 7740 €,
- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint Délégué à signer l'acte de cession et tous documents s'y rapportant, les frais et droits étant supportés par l'acquéreur.

La recette sera imputée au compte 775 du Budget.

LE CONSEIL ADOPTE

Pour :	35
Contre :	0
Abstention :	0
Non participé :	0
Excusé :	10

Pour le Maire de Niort
Alain BAUDIN
 L'Adjoint au Maire

Gérard NEBAS